

ZARZĄDZENIE Nr 9.2026
WÓJTA GMINY ZŁOTÓW
z dnia 23 stycznia 2026 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
Gminy Złotów przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080) **zarządzam, co następuje:**

- §1. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez:
- 1) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/>,
 - 2) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/ssi.html>,
 - 3) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złotów,
 - 4) wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym znajduje się dzierżawiona nieruchomość.
- §2. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY ZŁOTÓW przeznaczonych do dzierżawy

poz.	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i wysokość czynszu ¹ w stosunku rocznym	Forma oddania w dzierżawę	
	wg ewidencji gruntów			wg KW						Opis i położenie
	obręb	nr działki	pow. /ha/	udział	nr					
1	Święta	cz. 290	0,0036	1/1	PO1Z/00014575/3	<p>lokalizacja w centralnej części wsi Święta. Nieruchomość leży ok. 3 km od miasta Złotów. Komunikacja drogą powiatową, wzdłuż której biegnie ścieżka rowerowa. Teren otoczony głównie zabudową mieszkaniową jednorodziną, w odległości ok. 600 m mieści się szkoła podstawowa, boisko sportowe. Na działce położony jest budynek użyteczności publicznej z salą wiejską i siedzibą OSP, obok działki, z jednej strony znajduje się plac zabaw, z drugiej sklep spożywczy, Grunt utwardzony polbrukiem</p>	z przeznaczeniem na postawienie przyczepy gastronomicznej, nietrwale związanej z gruntem, celem świadczenia usług gastronomicznych	3 lata od dnia wyłonienia dzierżawcy	<p>Cena wywoławcza² 1080 zł płatność uiszczana z góry do 15 marca/ za rok lub do 15 dnia m-ca/ za każdą ratę m-ną w przypadku, gdy termin na zapłatę wynosić będzie mniej niż 14 dni, przypadającą należność wnosi się w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy/ aneksu do niej</p>	przetarg ustny nieograniczony



- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie 21 dni od 2026.01.28 do 2026.02.17
- Dodatkowe informacje o ofercie uzyskać można w siedzibie i godz. pracy Urzędu Gminy Złotów, mieszczącego się w Złotowie przy ul. Leśnej 7, pok. nr 14, pod nr tel. 672644182, a także kierując korespondencję pocztą tradycyjną na adres urzędu, e-mail: urzad@gminazlotow.pl lub za pośrednictwem ePUAP, e-Doręczenia

¹ najwyższa cena uzyskana w przetargu, czynsz może podlegać waloryzacji oraz aktualizacji, w przypadku zmiany zasad lub stawek określonych w Zarządzeniu Nr 52.2020 Wójta Gminy Złotów z dnia 29 maja 2020 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania do 3 lat nieruchomości gruntowych, użyczenia nieruchomości gruntowych oraz ustalenia czynszu za dzierżawę i najem, zmienionego Zarządzeniem Nr 155.2023 Wójta Gminy Złotów z dnia 29 grudnia 2023 r.

² określona zgodnie z zasadami Zarządzenia Nr 52.2020 Wójta Gminy Złotów z dnia 29 maja 2020 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania do 3 lat nieruchomości gruntowych, użyczenia nieruchomości gruntowych oraz ustalenia czynszu za dzierżawę i najem, zmienionego Zarządzeniem Nr 155.2023 Wójta Gminy Złotów z dnia 29 grudnia 2023 r.